

PROCEDURA DI VAS
"[123502] VARIANTE GENERALE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL
TERRITORIO (PGT)"

FASE DI CONSULTAZIONE

art. 14 D.Lgs. 152/06

AVVISO DI MESSA A DISPOSIZIONE DEL PUBBLICO

Visto l'art. 4 della Legge regionale n. 12 dell'11 Marzo 2005 'Legge per il governo del territorio';

Visto l'art.14, del decreto legislativo n. 152 del 3 aprile 2006 'Norme in materia ambientale';

Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con d.c.r. n. 351 del 13 marzo 2007, e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 761 del 10 novembre 2010;

si rende noto che

con riferimento **alla procedura di VAS**

avviata in data 26/10/2021 relativa al Piano/Programma

[123502] VARIANTE GENERALE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL
TERRITORIO (PGT)

consultazione sul Rapporto preliminare avviata in data 28/07/2022

Piano/programma sottoposto a VINCA (Valutazione di incidenza - art.10, c. 3 del D.Lgs.152/2006): SI

Ente: COMUNE DI LEGNANO

Proponente:

- COMUNE DI LEGNANO - ENTE;

Autorità procedente:

- COMUNE DI LEGNANO - SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO;

Autorità competente:

- COMUNE DI LEGNANO - SETTORE OPERE PUBBLICHE;

è a disposizione del pubblico la seguente documentazione:

- DOCUMENTAZIONE DI PIANO/PROGRAMMA
- RAPPORTO AMBIENTALE
- SINTESI NON TECNICA

depositata presso le seguenti sedi:

Settore Assetto e Gestione del Territorio - servizio Pianificazione Generale (via Mons. E. Gilardelli, 21 Legnano)

a partire dal 02/08/2023

in libera visione sino al 15/09/2023

e pubblicata sul sito web 'SIVAS':

'<https://www.sivas.servizirl.it/sivas>' [123502]

Chiunque ne abbia interesse, ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. 152/06, anche per la tutela degli interessi diffusi, può prendere visione della documentazione messa a disposizione e presentare proprie **osservazioni** in forma scritta, in formato elettronico, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi **entro il 15/09/2023 presso il seguente indirizzo:**

COMUNE DI LEGNANO - SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO
Comune di Legnano Ufficio Protocollo Generale, p.zza S. Magno, 9 Legnano / a mezzo pec: comune.legnano@cert.legalmail.it

Prevista la consultazione transfrontaliera (art. 32, D.Lgs. 152/2006): NO

Modalità di partecipazione prevista:

2° conferenza conclusiva di VAS il giorno 11/09/2023 ore 10:00 presso Comune di Legnano -sala degli stemmi (piano terra), p.zza S. Magno, 9 Legnano

Descrizione del Piano/Programma:

variante generale al PGT vigente

Possibili effetti ambientali del Piano/Programma:

Rispetto al Piano vigente si è scelto di ridurre le loro dimensioni territoriali e le volumetrie

insediabili, così da poter ottenere una riduzione del consumo di suolo all'interno degli stessi.

Così facendo si prevede un abbassamento del carico insediativo, che consentirà di privilegiare la

qualità dell'abitare rispetto alla quantità. Si prevedono inoltre azioni volte alla deimpermeabilizzazione del suolo negli ambiti densamente urbanizzati. Questo risultato si è ottenuto prevedendo maggiori aree verdi a cessione all'interno del perimetro degli ambiti, oltre a numerose piantumazioni e alberature. Queste prospettive si inseriscono su una duplice strategia: da una parte influiscono positivamente sul bilancio ecologico e dall'altra contribuiscono alla costruzione della REC-Rete Ecologica Comunale. I progetti per gli AT-Ambiti di Trasformazione sono stati elaborati in modo da porre al centro il progetto della città pubblica, riequilibrando le disparità tra le varie parti che la costituiscono, garantendo una buona dotazione di servizi in ogni quartiere e incentivando processi di rigenerazione dello spazio pubblico in luoghi specifici e potenzialmente percepibili come nuove centralità locali.

02/08/2023

l'Autorità procedente