



**CLASSIFICAZIONE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO E DEL SISTEMA AGRICO AMBIENTALE**

- Città Storica**
  - NAF - Nuclei di Antica Formazione (Art. 21)
  - AVS - Ambiti di Valore Storico (Art. 22)
  - EVS - Edifici esterni al NAF e agli AVS meritevoli di tutela (Art. 23)
- Città dell'abitare**
  - R - Tessuto residenziale (Art. 25)
  - RU - Tessuto residenziale morfologicamente unitario (Art. 26)
  - RI - Tessuto residenziale morfologicamente identitario (Art. 27)
  - RV - Tessuto residenziale di valore ambientale (Art. 28)
- Città delle attività economiche**
  - P1a - Tessuto per attività produttive (Art. 29)
  - P1b - Tessuto per attività produttive da valorizzare (Art. 30)
  - P2 - Tessuto per attività ricettive (Art. 31)
  - P3 - Tessuto per attività terziarie direzionali (Art. 32)
  - P4 - Tessuto per attività commerciali (Art. 33)
  - TV - Tessuto con caratteri di vulnerabilità (Art. 35)
  - DE - Deposito a cielo aperto (Art. 35)
- Città delle mobilità**
  - IF - Impianti ferroviari (Art. 36)
  - ID - Impianti per la distribuzione (Art. 37)
  - ST - Sistema stradale (Art. 38)
- Sistema ambientale e agricolo**
  - A1 - Aree agricole (Art. 39.1)
  - A2 - Aree agricole di valore ecologico e ambientale (Art. 39.2)
  - A3 - Aree boschive di valore ecologico e ambientale (Art. 39.3)
  - Attività temporanee in ambito agricolo (Art. 39.1 comma 14)
- Città dei Servizi**
  - Disciplina del PS - Piano dei Servizi
    - Attrezzature di interesse pubblico esistenti - "V - Verde"
    - Attrezzature di interesse pubblico esistenti
- Città in trasformazione**
  - Disciplina del DP - Documento di Piano
    - AT - Ambiti di trasformazione (DP)
    - Ambiti della Rigenerazione (Art. 9 - DP)
  - Disciplina del PR - Piano delle Regole
    - PA - Piani attuativi (PR)
  - Disciplina del PS - Piano dei Servizi
    - Aree di Compensazione (Art. 21 - PS)
    - Previsione sulla viabilità stradale
- Vincoli per la salvaguardia del patrimonio storico, architettonico e paesaggistico**
  - Aree di interesse storico, architettonico e culturale sottoposte a vincolo diretto (ex D.Lgs. 42/2004)
  - Aree di interesse storico, architettonico e culturale sottoposte a vincolo indiretto (ex D.Lgs. 42/2004)
  - Beni di interesse storico, architettonico e culturale sottoposti a vincolo (ex D.Lgs. 42/2004)
  - Giardini e parchi storici (Art. 21 - 22 - 40)
  - Vincolo paesaggistico Corso Garibaldi
  - Ambiti di rilevanza paesistica (PTM - Art. 52)
- Fasce di rispetto**
  - Pozzi e fascia di rispetto
  - Metanodotti e fascia di rispetto
  - Elettrodotti e fascia di rispetto
  - Strade - Fascia di rispetto
  - Fascia di salvaguardia Sempione-Bis
  - Fascia di rispetto cimenteriale
  - Ferrovia - Fascia di rispetto
  - Fascia di salvaguardia Potenziamento del Sistema Gottardo-potenziamento tratta Gallarate-Rho e Raccordo Y
  - Aree di interesse paesaggistico (ex Art.142 - DGL 152/2004-ss.mm.ii)
- Altri elementi**
  - Parco Locale di Interesse Sovracomunale
  - ERIR - Rischio incidente rilevante
  - PIF - Piano di indirizzo forestale
  - Vasca di laminazione
  - Delimitazione del centro abitato
  - ENAC - Malpensa vincoli e limitazioni Superficie conica e orizzontale interna ed esterna

**PGT LEGNANO**  
**VARIANTE GENERALE AL PGT**  
**PIANO DELLE REGOLE**  
**PR21**  
**CLASSIFICAZIONE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**

**Città di Legnano**  
 ASSESSORATO ALLA CITTÀ FUTURA

**SINDACO**  
 Lorenzo Radice

**ASSESSORE ALLA CITTÀ FUTURA**  
 Lorena Fedeli

**UFFICIO DI PIANO**  
 Rossella De Zotti  
 Giulia Macchetto  
 Elisa Pontiggia  
 Maurizio Tomio

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE - CENTRO STUDI PIM**  
 Franco Sacchi (direttore responsabile)  
 Angelo Armentano (capo-progetto)  
 Francesca Boen (aspetti ambientali, paesistici e VAS)  
 Guido Agnoli, Letizia Cavalli, Elena Corsi,  
 Marco Rizzardo, Alessandro Santomena,  
 Marcello Liberti Foppa (consulenti esterni)

**Elaborato modificato e/o integrato a seguito dell'accogliimento delle osservazioni e dei pareri pervenuti**

**ADOZIONE**  
 con DCC n. 183 del 05/12/2023

**APPROVAZIONE**  
 con DCC n. 76 del 12/06/2024

pgt.comune.legnano.mi.it

Data elaborazione: giugno 2024 | Scala: 1:2.618

ST\_24\_21\_EIA\_AV\_13\_TV\_22