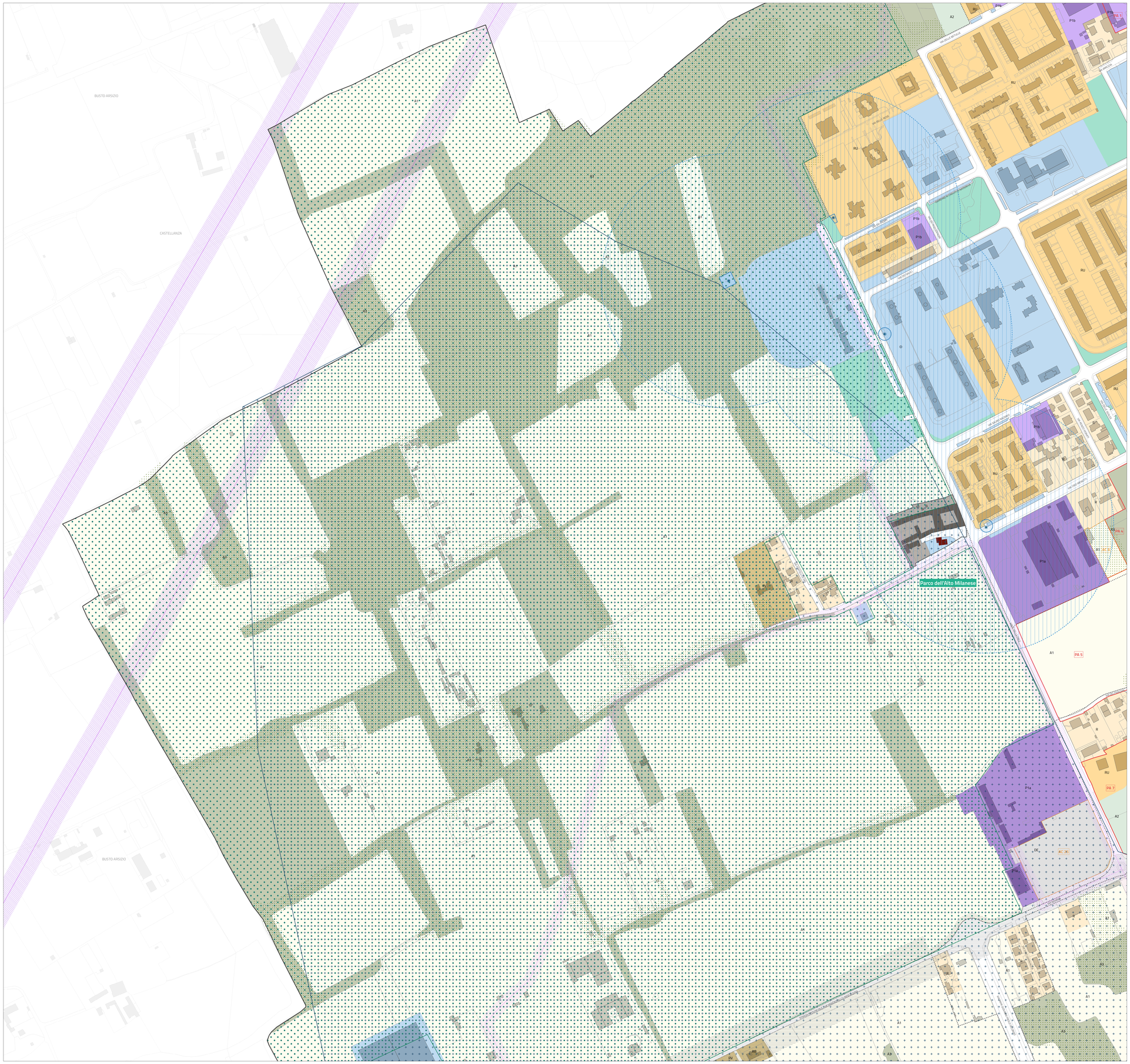

CLASSIFICAZIONE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO E DEL SISTEMA AGRICOLO AMBIENTALE

Città Storica

- NAF - Nuclei di Antica Formazione (Art. 21)
- AVS - Ambiti di Valore Storico (Art. 22)
- EVS - Edifici esterni al NAF e agli AVS meritevoli di tutela (Art. 23)

Città dell'abitare

- R - Tessuto residenziale (Art. 25)
- RU - Tessuto residenziale morfologiamente unitario (Art. 26)
- RI - Tessuto residenziale morfologicamente identitario (Art. 27)
- RV - Tessuto residenziale di valore ambientale (Art. 28)

Città delle attività economiche

- P1a - Tessuto per attività produttive (Art. 29)
- P1b - Tessuto per attività produttive da valorizzare (Art. 30)
- P2 - Tessuto per attività ricettive (Art. 31)
- P3 - Tessuto per attività terziarie direzionali (Art. 32)
- P4 - Tessuto per attività commerciali (Art. 33)
- TV - Tessuto con caratteri di vulnerabilità (Art. 35)
- DE - Deposito a cielo aperto (Art. 35)

Città delle mobilità

- IF - Impianti ferroviari (Art. 36)
- ID - Impianti per la distribuzione (Art. 37)
- ST - Sistema stradale (Art. 38)

Sistema ambientale e agricolo

- A1 - Aree agricole (Art. 39.1)
- A2 - Aree agricole di valore ecologico e ambientale (Art. 39.2)
- A3 - Aree boschive di valore ecologico e ambientale (Art. 39.3)
- Attività temporanee in ambito agricolo (Art 39.1 comma 14)

Città dei Servizi

Disciplina del PS - Piano dei Servizi

- Attrezzature di interesse pubblico esistenti - "V - Verde"
- Attrezzature di interesse pubblico esistenti

Città in trasformazione

Disciplina del DP - Documento di Piano

- AT - Ambiti di trasformazione (DP)
- Ambiti della Rigenerazione (Art. 9 - DP)

Disciplina del PR - Piano delle Regole

- PA - Piani attuativi (PR)

Disciplina del PS - Piano dei Servizi

- Aree di Compensazione (Art. 21 - PS)
- Previsione sulla viabilità stradale

Vincoli per la salvaguardia del patrimonio storico, architettonico e paesaggistico

- Aree di interesse storico, architettonico e culturale sottoposte a vincolo diretto [ex D.Lgs. 42/2004]
- Aree di interesse storico, architettonico e culturale sottoposte a vincolo indiretto [ex D.Lgs. 42/2004]
- Beni di interesse storico, architettonico e culturale sottoposti a vincolo [ex D.Lgs. 42/2004]
- Giardini e parchi storici (Art. 21 - 22 - 40)
- Vincolo paesaggistico Corso Garibaldi
- Ambiti di rilevanza paesistica (PTM - Art. 52)

Fasce di rispetto

- Pozzi e fascia di rispetto
- Metanodotti e fascia di rispetto
- Elettrodotti e fascia di rispetto
- Strade - Fascia di rispetto
- Fascia di salvaguardia Sempione-Bis
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Ferrovia - Fascia di rispetto
- Fascia di salvaguardia Potenziamento del Sistema Gottardo: potenziamento tratta Gallarate-Rho e Raccordo Y
- Aree di interesse paesaggistico (ex Art.142 - DGL 152/2004 ss.mm.ii)

Altri elementi

- Parco Locale di Interesse Sovracomunale
- ERIR - Rischio incidente rilevante
- PIF - Piano di indirizzo foretale
- Vasca di laminazione
- Delimitazione del centro abitato
- ENAC - Malpensa vincoli e limitazioni Superficie conica e orizzontale interna ed esterna

PGTLEGNANO

VARIANTE GENERALE AL PGT

PIANO DELLE REGOLE

PR2e

CLASSIFICAZIONE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

Città di Legnano
ASSESSORATO ALLA CITTÀ FUTURA

SINDACO
Lorenzo Radice

ASSESSORE ALLA CITTÀ FUTURA
Lorena Fedeli

UFFICIO DI PIANO
Rossella De Zotti
Ausilia Marchetti
Elisa Pontiggia
Maurizio Tornio

GRUPPO DI PROGETTAZIONE - CENTRO STUDI PIM
Franco Sacchi [direttore responsabile]
Angelo Armentano [capo-progetto]
Francesca Boeri [aspetti ambientali, paesistici e VAS]
Giada Agnoli, Letizia Cavalli, Elena Corsi,
Marco Norcaro, Alessandro Santomenna,
Marcello Uberti Foppa [consulenti esterni]

Elaborato modificato e/o integrato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e dei pareri pervenuti

ADOZIONE
con DCC n. 183 del 05/12/2023

APPROVAZIONE
con DCC n. 76 del 12/06/2024