



- Tessuto urbano consolidato**
- Aree A - Ambiti dei nuclei di antica formazione
 - Aree B1 - Tessuto consolidato della città compatta
 - Aree B2 - Tessuto consolidato della città moderna
 - B3 - Insediamenti produttivi sparsi nel tessuto consolidato a prevalente vocazione residenziale
 - Aree con piano attuativo vigente in attuazione
 - Aree C - Aree di completamento del tessuto consolidato, assoggettate a pianificazione attuativa
 - Aree D1 - Aree per attività prevalentemente rivolte alla produzione di beni
 - Aree D2 - Aree per attività prevalentemente rivolte alla produzione e vendita di beni e servizi
 - Aree D2bis - Aree degli impianti di distribuzione del carburante per autotrazione
 - Aree D2a, b,c,d - Aree di completamento del tessuto consolidato, assoggettate a pianificazione attuativa
 - Aree per servizi e spazi di uso e interesse pubblico
 - Area di pertinenza del Fiume Olona
 - Aree non soggette a trasformazione urbanistica
 - Contine edilizie da conservare e integrare
- Aree esterne al tessuto urbano consolidato**
- Aree E1 - Aree agricole e boschive
 - Aree E2 - Aree agricole dei parchi sovracomunali
 - Aree E3 - Aree da restituire alla destinazione agricola boschiva
 - Ambiti agricoli di interesse strategico
- Indicazioni procedurali**
- Ambiti di Trasformazione
 - Comparti di Piano Attuativo vigente su aree a destinazione non residenziale
 - Ambito di compensazione dell'asta ferroviaria
 - Area del Contratto di Quartiere
- Rispetti e salvaguardie**
- Perimetro dei Parchi locali di Interesse Sovracomunale esistente
 - Proposta di modifica del PLUS dell'Alto Milanese
 - Rispetto ferroviario
 - Rispetto cimiteriale
 - Rispetto stradale
 - Area di salvaguardia Sempione BIS
 - Area per la mobilità. Ampliamento Viale Sabotino nuova tangenziale S. Vittore Olona (Piano dei Servizi SP01)
 - Sedime ferroviario
 - Pozzi di captazione acqua potabile - fascia di rispetto 10m
 - Pozzi di captazione acqua potabile - Fascia di rispetto 200m
 - PAI - limite fascia "A" e "B"
 - PAI - Limite "C"
 - Area stradale
 - Confine Comunale



Piano delle Regole

Carta della disciplina delle aree

Modificato a seguito dell'accoglimento delle controdeduzioni