

Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano del PGT

---

## Dichiarazione di Sintesi Finale

ai sensi dell'art 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 della DCR n° 8/351 del  
13.03.2007

## **ARTICOLAZIONE TEMPORALE DEL PROCESSO**

### **Fase 0 - preparazione**

#### **Avvio del procedimento del Piano di Governo del Territorio**

Con deliberazione di Giunta Comunale n° 23 del 31.01.2006, ai sensi della L.R. n° 12/2005, il Comune di Legnano ha dichiarato l'avvio del procedimento per la formazione del PGT.

#### **Avvio del procedimento della Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano**

Con deliberazione di Giunta Comunale n° 203 del 09.12.2008 il Comune di Legnano ha dichiarato l'avvio del procedimento della Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano ed individuati le due Autorità.

#### **Individuazione dei soggetti interessati**

Con determinazione del dirigente del settore n° 43 del 16.09.2009 sono stati individuati i tutti i soggetti interessati e le modalità di informazione e di pubblicità.

### **Fase 1 – orientamento**

Nel corso della fase di orientamento sono stati predisposti il Documento Programmatico, che individuava tre scenari possibili per il territorio di Legnano e il Documento Preliminare della VAS (Scoping) all'interno del quale venivano presentati i riferimenti normativi, lo schema metodologico-procedurale del percorso di PGT/VAS (soggetti interessati, modalità di partecipazione, comunicazione e informazione, fasi del procedimento), il quadro di riferimento programmatico regionale e provinciale e di area vasta, l'analisi preliminare del contesto ambientale e gli obiettivi di sostenibilità ambientale

Il Documento Preliminare è stato presentato e discusso durante la prima Conferenza di Valutazione del 15.12.2009.

### **Fase 2 – elaborazione e redazione**

In questa fase si è proceduto ad una prima definizione dei contenuti del PGT e del Rapporto Ambientale anche a seguito degli incontri con il pubblico tenutisi in 5 occasioni per il pubblico (rispettivamente 20 gennaio 2010, 01 febbraio 2010, 08 febbraio 2010, 22 febbraio 2010 e 15 marzo 2010); in 3 occasioni dedicate a workshop dedicati agli amministratori dei comuni confinanti, ai giovani maturandi delle scuole di Legnano e ai cittadini.

Le informazioni e proposte raccolte durante questi incontri sono confluite nel Documento di piano e nel Rapporto Ambientale che sono stati presentati durante la seconda Conferenza di Valutazione tenutasi il 30.11.2010. Inoltre nella medesima data si è tenuto anche un forum di presentazione al pubblico dei medesimi documenti.

A seguito della messa a disposizione dei documenti e della raccolta di osservazioni, contributi e proposte si è provveduto ad aggiornare il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica, documento rivolto al pubblico.

Al termine di questa fase l'Autorità Competente ha espresso Parere motivato sulla proposta di PGT e sul Rapporto Ambientale.

In tre diverse occasioni, per la consultazione delle parti sociali, sono stati presentati tutti gli elaborati costituenti il PGT (Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi)

### **Fase 3 – adozione, approvazione**

Successivamente all'adozione del PGT e del Rapporto Ambientale si è provveduto alla pubblicazione dei documenti e alla comunicazione della messa a disposizione. Nei tempi relativi stabiliti dalla norma sono state presentate le osservazioni.

A seguito dell'approvazione del Piano si procederà a depositare gli atti presso gli uffici e a pubblicarli secondo norma di legge.

### **Fase 4 – attuazione e gestione**

In questa fase sarà data attuazione al Piano e al sistema di monitoraggio.



## **SOGGETTI COINVOLTI**

### **Soggetti competenti in materia ambientale:**

A.R.P.A. – Lombardia; A.R.P.A. – Distretto di Parabiago; A.S.L. – Dipartimento di Legnano; Parco Alto Milanese; Consorzio PLIS dei Mulini c/o Comune di Parabiago; A.I.P.O. Agenzia Interregionale per il fiume Po; Consorzio del Fiume Olona; Autorità di bacino del fiume Po; ERSAF Lombardia; A.T.O. Ambito territoriale ottimale

### **Enti territorialmente interessati:**

Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia; Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per la Provincia di Milano; Soprintendenza per i Beni Archeologici per la Lombardia; Regione Lombardia – Dir. Gen. Territorio e Urbanistica; Regione Lombardia – Struttura VAS; Regione Lombardia – Dir. Gen. Qualità dell’Ambiente; Provincia di Milano – Dir. Cen. Pianificazione e Assetto del Territorio; Provincia di Milano – Dir. Cen. Risorse Ambientali; Provincia di Milano – Dir. Prog. Caccia e Pesca; Provincia di Varese – Settore Urbanistica e Territorio; Provincia di Varese – Sett. Ambiente, Ecologia, Energia; Comune di San Giorgio su Legnano; Comune di Dairago; Comune di Villa Cortese; Comune di Busto Arsizio; Comune di Castellana; Comune di Rescaldina; Comune di Cerro Maggiore; Comune di San Vittore Olona; Comune di Canegrate

### **Enti gestori di servizi pubblici:**

Ferrovie dello Stato – Dir. Strategie e Pianificazione; Ferrovie Nord; I.A.NO.MI; AMIACQUE; A.M.G.A.; TERNA – Rete Elettrica Nazionale; S.O.L.E. Gruppo Enel – Area territoriale Nord; Enel s.p.a.; Telecom Italia s.p.a.; Fast Web; Snam Rete Gas ENI; Società Autostrade; Vodafone Omnitel N.V.; WIND Telecomunicazioni s.p.a.; H3G; TIM – Dir. Rete Territorio Lombardia; STIE s.p.a.; ATINOM s.p.a.; Azienda Ospedaliera di Legnano

### **Singoli settori del pubblico interessati all’iter decisionale:**

Consulta 1 – oltrestazione; Consulta 2 – centro; Consulta 3 – oltresempione; Gruppo quartiere San Paolo; Euroimmobiliare Legnano; Italia Nostra; L.I.P.U.; W.W.F.; W.W.F. – Altomilanese sezione di Legnano; Legambiente ; P.A.L – Protezione Animali Legnano; Riciclo – mobilità sostenibile; A.C.L.I. – Circolo di Legnano; A.L.I. – Associazione Industriale Alto Milanese; A.N.A.C.I.; A.P.I.L. – Ass. Periti Industriali Legnano; Ass. Commercianti del Mandamento di Legnano; Ass. Commercianti e Artigiani Oltrestazione; Ass. Giovani Dottori Commercialisti dell’Altomilanese; Ass. Medici Legnano; Ass. Milanese della Proprietà Edilizia; C.N.A. – Confederazione Nazionale Artigianato; C.U.B. – F.L.M. Uniti; CGIL – Comprensorio Ticino – Olona; CGIL – Zona Di Legnano; CISL – Unione Sindacale Territoriale Legnano – Magenta (UST CISL Legnano – Magenta); CISL – sede territoriale; CONFAPPI – Confederazione Piccola Proprietà Immobiliare; Confartigianato Altomilanese; Eurolavoro Soc. Cons. A R.L. – Centro Lavoro Alto Milanese; F.N.A. – Federazione Nazionale Amministratori Immobiliari; Gruppo Altomilanese Giornalisti; L.I.M.I.C. – Lega Italiana Mutilati Invalidi Civili; Punto Nuova Impresa - Camera di Commercio Dist. Legnano; U.G.L. Comunicazioni – Unione Generale Del Lavoro; U.I.L.; Unione Artigiani – Provincia di Milano – Sezione di Legnano ; Unione Farmacisti Di Legnano; Unione del Commercio Turismo e Servizi; Confesercenti delegazione di Legnano Ticino Olona; Coldiretti di Lombardia; ALER – Azienda lombarda Edilizia Residenziale; A.SVI.COM dell’Altomilanese; A.C.A.T. – Club Alcolisti in Trattamento; A.I.A.S. – Assistenza Spastici; A.N.M.I.L. – Associazione Nazionale Mutilati e Invalidi del Lavoro; A.F.A.M.P. – Amici e Famiglie dei Malati Psicici; AGESCI – Scout; A.I.D.O. – Donatori di Organi – Gruppo di Legnano; Aiutiamoli – Famiglie Malati Psicici; Aiutiamoli a Vivere – Ospitalità e aiuto ai bambini della Bielorussia; Alcolisti Anonimi; A.LO.MA.R. – Associazione Lombarda Malati Reumatici; Amici Di Sonia – Sostiene l’ANFASS nell’assistenza di disabili intellettivi e relazionali; Amnesty International – Gruppo Italia 22 di Legnano; A.N.F.F.A.S. – Associazione Nazionale Famiglie di Fanciulli e Adulti Subnormali; A.R.E.S. Onlus – Architettura Ricostruzione Emergenza Sviluppo; As.P.I. – Associazione Parkinson Insubria ; Associazione di Volontariato Cristiana della Redenzione; Associazione Graziella Moroni Onlus – Legnano per il Cameroun; Auser Filo D’argento – Pronto Servizio Anziani; Auser Ticino Olona – Comprensorio; A.V.I.S. – Associazione Volontari Italiani del Sangue; Banca Del Tempo – Auser Insieme; C.I.F. – Centro Italiano Femminile; C.L.E.B.A. – Comitato Legnanese Eliminazione Barriere Architettoniche; Caritas – Parrocchia di San Magno; Castoro Sport; Centro Ascolto Stranieri, Centro per il Diritto alla Salute Onlus ; Cielo e Terra; Ciessevi – Centro di Informazione per il Volontariato; Casa Del Volontariato; Comitato Collaboratrici Volontarie; Comitato Laboratorio di Quartiere Mazzafame – Crescita Culturale e Sociale del Proprio Quartiere; Consultorio per la Famiglia; Cooperativa Sociale Albatros; Cooperativa Sociale La Zattera; Croce Bianca – Sezione Di Legnano; Croce Rossa Italiana – Sottocomitato di Legnano; Fondazione Graziella Moroni – a favore e sviluppo città gemellata di Ebolowa; Gruppo di aiuto a domicilio per malati e persone non autosufficienti; Gruppo Sociale Canazza; Guardia Nazionale Padana Onlus Il Filo di Arianna – Famiglie Adottive Onlus; La Forgia dei Sogni; Lega Italiana per la Lotta Contro i Tumori – Delegazione di Legnano; Lions Club Legnano Carroccio; O.F.T.A.L. – Opera Federativa Trasporto Ammalati a Lourdes – Gruppo di Legnano; Scuola di Babele – Insegnamento lingua italiana per stranieri; Servizio



Emergenza Lombardia – Protezione Civile; Società San Vincenzo De Paoli; Stella Polare – Associazione per l'assistenza ai malati terminali e le cure palliative al proprio domicilio; U.A.L.Z. – Università Anziani di Legnano e Zona; U.I.C. – Unione Italiana Ciechi; U.I.L.D.M. – Unione Italiana Lotta Distrofia Muscolare; UNITALSI – Trasporto Malati a Lourdes e Altri Santuari Internazionali – Sottosezione Di Legnano; Volontari per la Promozione Umana; Lo Scarabocchio– Corsi d'arte per bambini ed adulti; A.Me.Lin.C - Associazione Mediatori Linguistico Culturali di Milano e Provincia; Amici Del Museo - Gruppo della Famiglia Legnanese; Amici Del Teatro; Animazen - Reixi -Yoga-Meditazione ecc.; Antares - Associazione Naturalistica Astronomica Meteorologica; Antonello Da Messina - Artistica e culturale; Arci Chapanga - Circolo Arci Jail; Arcobaleno Associazione Culturale Legnanese - Interscambio Attività Culturali Sul Territorio; Artistica Legnanese ; Associazione Culturale Della Fratellanza; Associazione Culturale Italo-Araba - Legnano e Comuni limitrofi; Associazione Musicale G. Puccini Snc; Centro Culturale San Magno; Cineforum Marco Pensotti Bruni; Circolo "Carlo Guidi" ; Circolo di Cultura Prometeo ; Circolo Marcello Colombo - I Giovani Della Margherita; Concerto De' Pifari - Banda Di Fiati Rinascimentali; Cooperativa Fratellanza e Pace; Corpo Bandistico Legnanese ; Ex Allievi del Dell'acqua; F.I.S.A.S. - Federazione Italiana Scherma Antica e Storica ; Filatelica Legnanese; Fondazione Famiglia Legnanese; Gruppo Folcloristico della Famiglia Legnanese; Gruppo Fotografico Famiglia Legnanese; Gruppo Scacchistico Famiglia Legnanese; Harmony - Centro Musica; Il Brutto Anatroccolo; Il Campo Del Cinabro - Medicina Naturale; Il Leoncello - Scuola e Gruppo di Danza Storica; Insegnanti Del Metodo Feldenkrais; International Inner Wheel Club - di Busto, Gallarate, Legnano, Ticino ; Jubilate ; Kythara Consort - Associazione Musicale; Libreria che non c'è; Liceali Sempre; Lions Club Legnano Carroccio Maestri Del Lavoro - Delegazione di Legnano; Polis ; Punto rosso; Rotary Club Busto - Gallarate - Legnano – Castellana; Rotary Club Busto - Gallarate - Legnano - Ticino; Selene ; Sfera di Luce ; Siparioteatro ; Slow Food Condotta di Legnano; Società Arte e Storia ; Una Montagna di Idee ; Università Dell'uomo Udue Onlus; Associazione Società Sportive Legnanesi ; Ass. Nazionale Alpini - Sezione di Legnano; Ass. Nazionale Arma Aeronautica; Ass. Nazionale Artiglieri d'Italia - Sezione Art. Luigi Corno; Ass. Nazionale Bersaglieri - Sezione M.O. ; Ass. Nazionale Carabinieri - Sezione di Legnano; Ass. Nazionale Carristi d'Italia - Sezione di Legnano; Ass. Nazionale Combattenti e Reduci; Ass. Nazionale Del Fante - Sezione di Legnano; Ass. Nazionale Granatieri di Sardegna - Sezione Tenente Medaglia D'oro Al Valor Militare Don Luigi Quadri; Ass. Nazionale Marinai d'Italia - Gruppo V. Colombo; Ass. Nazionale Mutilati e Invalidi di Guerra - Sezione di Legnano; Ass. Nazionale Paracadutisti d'Italia - Nucleo di Legnano; Ass. Nazionale Partigiani d'Italia - Sezione Mauro Venegoni; Associarma - Associazioni Combattentistiche e d'arma; Associazione Nazionale Polizia di Stato; Istituto Del Nastro Azzurro - Sezione di Legnano; Unione Nazionale Sottufficiali d'Italia - Sezione di Legnano; Unione Nazionale Ufficiali in Congedo d'Italia - Sezione di Legnano; Centro Comunitario Santi Martiri; Centro Pastorale Mazzafame; Circolo Dopo Lavoro Franco Tosi – Ansaldo; Collegio dei Capitani e delle Contrade ; Cral 94 Comune di Legnano; Cral Ospedale di Legnano – Cuggiono; Radio Club Legnano; Contrada La Flora ; Contrada Legnarello; Contrada San Bernardino; Contrada San Domenico; Contrada San Magno; Contrada San Martino; Contrada Sant'Ambrogio; Contrada Sant'Erasmo ; Parrocchia Beato Cardinale Ferrari; Parrocchia S. Magno; Parrocchia S. Teresa del Bambin Gesù; Parrocchia SS. Magi ; Parrocchia S. Domenico; Parrocchia S. Paolo; Parrocchia S. Pietro; Parrocchia S. Teresa; Parrocchia SS. Martiri; Parrocchia SS. Redentore; Chiesa Cristiana Avventista del 7° giorno; Agenzia delle Entrate;; Assicurazione Società Cattolica; Assicurazione Alleanza; Assicurazione Allianz Lloyd Adriatico; Assicurazione Allianz Ras; Assicurazione Allianz Subalpina; Assicurazione Aurora UGF; Assicurazione AXA; Assicurazione Cattolica; Assicurazione Emmepi; Assicurazione Fondiaria SAI; Assicurazione Generali; Assicurazione Groupama; Assicurazione Helevetia; Italiana Assicurazioni Gruppo Reale Mutua; La Piemontese Assicurazioni; Milano Assicurazioni; Assicurazione INA; Assicurazione Monaco; Assicurazione Norga; Assicurazione Reale Mutua; Assicurazione Toro; Assicurazione Unipol; Assicurazione Valla; Vittoria Assicurazione; Banca di Credito Coop. di Busto Garolfo e Buguggiate; Banca di Legnano; Banca Intesa San Paolo; Banca Mediolanum; Banca Monte dei Paschi di Siena; Banca Nazionale del Lavoro; Banca Popolare Commercio e Industria; Banca Popolare di Bergamo; Banca Popolare di Intra; Banca Popolare di Lodi; Banca Popolare di Milano; Banca Popolare di Novara; Campiglio Paolo; Guidi Luciano (Forza Italia); Guarneri Antonio (Alleanza Nazionale); Legnano Roberto (Lega Nord Padania); Baggio Roberto (Gruppo Misto); Rotondi Rosaria (PD - Ulivo nel Centro Sinistra); Crespi Franco (Insieme per Legnano); Marazzini Giuseppe (Sinistra ed Ecologisti Legnanesi); Giordano Raffaele (Di Pietro – Italia dei Valori); UDC Libertas; DS; Margherita Democrazia e Libertà; SDI; Partito Rifondazione Comunista; Verdi per la Pace; Polo Civico di Centro; Lista Civica Città Viva; Coalizione Rotondi; Movimento per il Palio e per l'Autonomia; Scuola Materna Anna Frank ; Scuola Materna Centrale; Scuola Materna Collodi; Scuola Dell'infanzia Paritaria Barbara Melzi; Scuola Materna Caterina Monti-Roveda; Scuola Materna Mater Orphanorum; Scuola Materna S.S. Martiri; Scuola Materna San Domenico; Scuola Materna San Paolo; Scuola Materna Santi Magi; Scuola Materna Santo Bambino  
Scuola Materna Santo Redentore; Circolo - Direzione - Scuola Elementare Carducci; I Circolo - Direzione -; Scuola Elementare De Amicis; Scuola Elementare Don Dilani; Scuola Elementare Manzoni; Scuola Elementare Mazzini; Scuola Elementare Pascoli; Scuola Elementare Rodari; Scuola Elementare Toscanini; Scuola Elementare L'arca; Scuola Primaria (Elementare) Paritaria Barbara Melzi; C.T.P. Legnano; Scuola Media B. De La Riva; Scuola Media Dante Alighieri - Istituto Comprensivo Via Dei Salici; Scuola Media Franco Tosi -



Istituto Comprensivo Manzoni; Succursale Della Bonvesin De La Riva; Massimiliano Kolbe; Scuola Secondaria Di I Grado Paritaria Barbara Melzi; I.P.S.I.A. Antonio Bernocchi  
I.T.C.G. Carlo Dell'acqua; I.T.I.S. Antonio Bernocchi; Liceo Scientifico E Ginnasio - Liceo Classico Galileo Galilei; Centro Formazione Professionale; Istituto Magistrale Socio-Psico-Pedagogico Paritario Barbara Melzi; Liceo Scientifico - T. Tirinnanzi; Tecnico Servizi Sociali Progetto Egeria Paritario Barbara Melzi; A.C.L.I.; Associazione Musicale Puccini; C.T.P. Legnano; Centro Culturale Linguistico Di Legnano; Scuola Di Informatica Koinè; Scuole Di Musica Demolli

### **CONSULTAZIONI E PARTECIPAZIONE DEL PUBBLICO**

In aggiunta alle 2 Conferenze di Valutazione che si sono tenute:

- in data 15.12.2009 la prima Conferenza di valutazione;
- in data 30.11.2010 la seconda Conferenza di valutazione finale;

sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:

- Forum di apertura, in data 20.01.2010, durante il quale è stato presentato il documento programmatico del PGT ed illustrato l'iter della Valutazione Ambientale strategica ed i suoi contenuti;
- Forum avente per tema "Servizi e Territorio", in data 01.02.2010;
- Forum avente per tema "Ambiente", in data 08.02.2010;
- Forum avente per tema "Infrastrutture e mobilità", in data 22.02.2010;
- Forum conclusivo, in data 15.03.2010, durante il quale sono stati illustrati i risultati dei work-shop tenutisi nel corso dei forum a tema.

Inoltre i tre forum a tema sono stati organizzati in forma itinerante sul territorio in modo da raggiungere il pubblico nei tre quartieri in cui è idealmente diviso Legnano.

Altre forme di partecipazioni:

- Forum di illustrazione del Rapporto Ambientale, Sintesi non tecnica e del Documento di Piano, in data 30.11.2010;
- Serata di consultazione delle parti sociali, in data 22.02.2011, durante la quale sono stati presentati i documenti costituenti il PGT (Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole);
- Serata di consultazione delle parti sociali, in data 01.03.2011, avente per tema "Il mondo dell'edilizia";
- Serata di consultazione delle parti sociali, in data 03.03.2011, avente per tema "Il mondo del lavoro"

### **CONTRIBUTI E PARERI ESPRESI**

Lungo il percorso di formazione del PGT sono state organizzate attività di partecipazione del pubblico tramite incontri aperti. I contributi espressi in merito ai punti di forza e ai punti di debolezza, nonché agli obiettivi delle azioni di piano sono stati considerati nel corso del processo.

### **ALTERNATIVE DI SVILUPPO E MOTIVAZIONI DELLA SCELTA**

Il Rapporto ambientale ha analizzato gli ambiti di trasformazione valutandone gli scenari alternativi ed analizzandone gli effetti ambientali, definendo gli orientamenti e le prescrizioni per le aree di sviluppo e per quelle di salvaguardia.

Per una trattazione più esaustiva di questi temi si rimanda al Rapporto ambientale.

### **INTEGRAZIONE DEI CONTENUTI DEL RAPPORTO AMBIENTALE NEL PIANO**

Il processo di Valutazione ambientale ha seguito l'intero iter di formazione del PGT, inserendosi nell'impostazione generale e nelle scelte strategiche, consegnando elementi valutativi e conoscitivi delle scelte proposte e indicazioni per la sostenibilità ambientale che il Piano ha accolto.

Il Rapporto ambientale ha analizzato gli aspetti generali e particolari (ambiti di trasformazione) restituendo una visione complessiva di sostenibilità ambientale del PGT.

### **INTEGRAZIONE DEL PARERE MOTIVATO**

Il Parere motivato finale, riconfermando il precedente parere espresso, esprime **PARERE POSITIVO** circa la

compatibilità ambientale del Piano di Governo del Territorio a condizione che le schede relative ai vari ambiti di trasformazione proposti contengano specifico richiamo ai criteri ambientali di attuazione e alle misure di mitigazione di cui al Capitolo 7 del Rapporto Ambientale.

Tali prescrizioni sono state inserite nei Criteri Tecnici di Attuazione del Documento di Piano in modo da orientare l'attuazione degli interventi negli Ambiti di Trasformazione e sono altresì inserite nella disciplina del Piano delle Regole in modo da indirizzare tutte le trasformazioni edilizie ed urbanistiche.

### **MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE E GESTIONE DEL PIANO**

In merito alle misure di monitoraggio si richiama la sezione appositamente predisposta nel Rapporto Ambientale che definisce i parametri e le modalità per l'esecuzione del monitoraggio, così come già richiamata nella Dichiarazione di sintesi.

Come previsto dalla D.g.r. n° 9/761 del 10.11.2010, in assenza di modificazioni e/o integrazioni del Piano che producono effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale, con la presente Dichiarazione di Sintesi finale si conferma quanto esplicitato nella Dichiarazione adottata.

### **L'AUTORITA' PROCEDENTE**

(arch. G.C. Morelli)



### **L'AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI VAS**

(dott. M. Finocchiaro)

